

**ANEP**CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRALDIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA**RUBRADO ESCUELA N° 14 - RIVERA****TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO**

RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							1,92 %	25.000
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				25.000				
1.2.1	Vallado	global	1,00	25.000	25.000	1,92 %	1,92 %		
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA							0,55 %	7.200
2.1.3	Excavación bases tanque de agua	m3	0,72	10.000	7.200	0,77 %	0,55 %		
4.00	DEMOLICIONES							2,57 %	33.480
4.20	Apertura de vanos	m3	0,22	30.000	6.480	2,31 %	0,50 %		
4.27	Retiro de base de hormigón y tanque de agua con instalaciones.	global	1,00	27.000	27.000	2,08 %	2,08 %		
5.00	ESTRUCTURAS							5,00 %	65.000
5.7	TANQUES DE AGUA				65.000				
5.7.4	Estructura metálica de torre de apoyo con base de hormigón armado.	global	1,00	65.000	65.000	5,00 %	5,00 %		
9.00	REVESTIMIENTOS							31,27 %	406.700
9.1	PARAMENTOS VERTICALES				222.600				
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES				145.600				
9.1.1.1	Reparación fisuras y rajaduras de muros con revoques y ladrillo visto interiores. Incluye pintura.	m2	1,00	145.600	145.600	11,19 %	11,19 %		
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES				77.000				
9.1.2.1	Reparación de fisuras y rajaduras en muros con terminación exterior. Incluye pintura.	global	1,00	77.000	77.000	5,92 %	5,92 %		
9.2	CIELORRASOS				32.000				
9.2.6	Reparación. . Incluye pintura.	global	1,00	32.000	32.000	2,46 %	2,46 %		
9.3	PAVIMENTOS				152.100				
9.3.1	Pavimentos Interiores				152.100				
9.3.1.4	Baldosa porcelanato 60X60 Gris, con zócalos, en comedor y aula.	m2	74,00	1.650	122.100	0,13 %	9,39 %		
9.3.1.16	Reparación de baldosas en cocina y aula.	global	1,00	30.000	30.000	2,31 %	2,31 %		
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							33,92 %	441.129
10.3	REPARACION DE CUBIERTAS EXISTENTES				441.128,804				
10.3.4	Impermeabilización de cubierta Edificio 1	m2	233,00	1.745	406.629	0,13 %	31,26 %		
10.3.6	Pluviales: reparación y impermeabilización de canalones.	global	1,00	34.500	34.500	2,65 %	2,65 %		
11.00	CARPINTERIA							1,15 %	15.000
11.14	Reparación de aberturas existentes	global	1,00	15.000	15.000	1,15 %	1,15 %		
12.00	ALUMINIO							3,94 %	51.200
12.1	Tipo AI01 - Puerta (incluye suministro e instalación)	unidad	2,00	25.600	51.200	1,97 %	3,94 %		
13.00	HERRERIA							8,65 %	112.500
13.1	Tipo H01 Puerta	unidad	1,00	32.500	32.500	2,50 %	2,50 %		
13.7	Reparación de aberturas existentes	global	1,00	80.000	80.000	6,15 %	6,15 %		
18.00	INSTALACION SANITARIA							10,68 %	138.900
18.1	RED DE DESAGÜES				40.000				
18.1.21	Instalación y mantenimiento	global	1,00	40.000	40.000	3,08 %	3,08 %		
18.2	RED DE ABASTECIMIENTO				50.000				
18.2.5	Instalación y mantenimiento. Incluye tanque.	global	1,00	50.000	50.000	3,84 %	3,84 %		
18.4	EQUIPOS				48.900				

18,4,3	Ablandador de alto rendimiento.	unidad	1,00	48.900	48.900	3,76 %	3,76 %		
22.00	EQUIPOS ELECTRICOS (suministro e instalación)							0,35 %	4.500
22,2	Extractor de cocina. Instalación. Equipo suministra ANEP.	unidad	1,00	4.500	4.500	0,35 %	0,35 %		
							TOTAL	100,00 %	1.300.609
	MATRIZ DE OFERTA								
A	OBRA PREVISTA		1.300.609						
B	10% DE OBRA IMPREVISTA (10% en Obra Nueva)		130.061						
C	SUBTOTAL (A+B)		1.430.670						
D	IVA OBRA (22% sobre A)		286.134						
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)		28.613						
F	TOTAL IVA (D+E)		314.747						
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)		1.745.417						
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)		200.294						
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)		65.030						
	TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)		265.324						
J	LEYES SOCIALES (65,8% de G)		131.793						
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)		42.790						
L	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)		174.583						
M	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)		1.920.000						